

# კომერციული ფართი გლდანში



კომერციული ფართი მდებარეობს ათსართულიან კორპუსის 1-ელ და 0 სართულებზე, და ასევე მოიცავს მიწისქვეშა ავტოსადგომის და სასაწყობე ფართს -1 სართულზე.

შენობის ერთ-ერთი მთავარი უპირატესობა მისი ადგილმდებარეობაა, რაც ბიზნესის განვითარებისთვის აუცილებელ წინაპირობას წარმოადგენს. „გლდანი პალასი“ მდებარეობს გლდანში, მეტრო „ახმეტელის თეატრთან“ ახლოს, დასავლეთისკენ მიმავალი მიკროავტობუსების ავტოსადგომის მოპირდაპირე მხარეს, მუხიანის გადასახვევთან. ტერიტორია დატვირთულია სავაჭრო, სამედიცინო და სხვა დაწესებულებებით, რაც აღნიშნულ ფართს კომერციულად კიდევ უფრო მომგებიანს ხდის.

ჯამური ფართობი 5382.75 კვ.მ.

სართული	ფართობი
0 სართული	1616.8 კვ.მ.
1 სართული	1336.45 კვ.მ.
ავტოსადგომი	2051.65 კვ.მ.
სასაწყობე ფართი	377.85 კვ.მ.

*პირველი სართული და ნული სართულის ნაწილი, კერძოდ 1,686.45 კვ.მ. 5-წლიანი იჯარით აღებული აქვს მსხვილ სამედიცინო კორპორაცია „ევექსს“*

კონტაქტი:

+995 596 12 00 06  
[info@capitol.ge](mailto:info@capitol.ge)



# Commercial Area In Gldani



A commercial area located on Floor 1 and Floor 0 in a ten-storey building, and also includes the underground parking lot and the warehouse area located on the -1 floor.

One of the key privileges of the building is its location that is the necessary precondition for business development. Gldani Palace is located in the proximity of the subway station Akhmeteli Theatre, Gldani, on the opposite side of the microbuses parking lot to the west, close to turning to Mukhiani. The territory is occupied with trading, medical and other purpose facilities that makes this area more commercially viable.

Total space: 5382.75 sq.m.

Floor	Space
0 Floor	1616.8 sq.m.
1 Floor	1336.45 sq.m.
Parking lot	2051.65 sq.m.
Warehouse area	377.85 sq.m.

*Floor 1 and a part of Floor 0, in particular, 1 686.45 sq.m. (Floor 0 - 350 sq.m., Floor 1 - 1336,45 sq.m.) is leased to the largest medical corporation EVEX for a period of 5 years.*

Contact:

+995 596 12 00 06  
[info@capitol.ge](mailto:info@capitol.ge)



# Коммерческая Площадь в Глдани



коммерческая площадь расположена в десятиэтажном корпусе на 1 и 0 этажах, а также включает в себя подземный паркинг и площадь складских помещений, расположенных на -1 этаже.

Одним из главных преимуществ здания является его местонахождение, что необходимой предпосылкой для развития бизнеса. «Глдани Палас» расположено в Глдани, вблизи станции метро «Театр Ахметели», напротив автостоянки микроавтобусов, отъезжающих в Западную Грузию, у поворота на Мухиани, на территории, прилегающей к зданию. Территория занята торговыми, медицинскими и прочими учреждениями, которые с коммерческой точки зрения делают более выигрышной указанную площадь

Общая площадь 5382.75 кв.м

Этаж	Площадь
0 этаж	1616.8 кв.м.
1 этаж	1336.45 кв.м.
Автостоянка	2051.65 кв.м.
Складская площадь	377.85 кв.м.

Первый этаж и часть нулевого этажа, в частности 1,686.45 кв.м. (0 этаж - 350 кв.м., первый этаж - 1336,45 кв.м.) взят в аренду на 5- лет крупной медицинской корпораций «Эвекс»

Контакт:  
+995 596 12 00 06  
[info@capitol.ge](mailto:info@capitol.ge)

